

# Wodociągowa analiza działań

Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o.

Łapsze Niżne - budowa sieci kanalizacyjnej wraz z pompownią, Trutem – budowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji, gmina Krościenko – budowa kanalizacji oraz wdrożenie Zintegrowanego Systemu Informatycznego w przedsiębiorstwie. Jak spółka ocenia poszczególne inwestycje? Z jakimi trudnościami musiało się zmierzyć Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne w 2013?

Ciężko jest jednoznacznie ocenić rok 2013. Z jednej strony udało się spółce przeprowadzić kilka trudnych postępowań, ale z drugiej strony, trudno się jest czymś konkretnym pochwalić czy wykazać. Sporo inwestycji zostało rozpoczętych, ale niewiele zakończonych. Przedsiębiorstwo obsługuje 10 gmin, więc frontów działania jest sporo. Wszystkie inwestycje wykonywane przez PPK są finansowane z taryf za zbiorowe odprowadzanie ścieków, przy znacznym współfinansowaniu pożyczkami z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie. Spółka uczestniczy również w nadzorach inwestycji finansowanych przez gminy.

## Zakończone i rozpoczęte inwestycje

W roku 2013 przede wszystkim zakończona została budowa sieci kanalizacyjnej wraz z pompownią w miejscowości Łapsze Niżne. Wybudowano 2 300 mb

kanalizacji sanitarnej za łączną kwotę ponad 1 400 000 zł netto. W tej samej gminie, w miejscowości Kacwin rozpoczęto prace budowlane nad budową kanalizacji o długości ok. 1 400 mb, za łączną kwotę prawie 770 000 zł netto. Prace zostaną zakończone w roku 2014. Montaż finansowy tych inwestycji uświadamiają (tym którzy wcześniej uświadomieni nie byli) jak istotną rolę w kosztach inwestycji ściekowych odgrywają różnego rodzaju prace towarzyszące – odtworzenia, odbudowy dróg czy umocnienia cieków wodnych.

PPK rozpoczęło od dawna planowaną modernizację oczyszczalni ścieków dla miejscowości Czorsztyn. Łączne koszty robót budowlanych wyniosą około 3 400 000 zł netto. Miejscowość ta rozbudowała się znacznie, zwłaszcza w kontekście ruchu turystycznego, co w połączeniu z wyeksploatowaniem urządzeń i przestarzałą technologią powodowało rosnące problemy jakościowe ścieków oczyszczonych. Problem stawał się tym istotniejszy, że wylot z oczyszczalni znajduje się nieopodal miejsc rekreacji i wypoczynku nad Jeziorem Czorszyńskim.

## Dodatkowy nadzór

Pracownicy spółki pełnili nadzór merytoryczny nad budową oczyszczalni ścieków i kanalizacji w Trutem, w gminie Nowy Targ. Jest to nowa zlewnia, kanalizowana od podstaw, ze środków uzyskanych przez gminę w ramach MRPO – Taki mariaż finansowo-techniczny rokuję dobre nadzieje na przyszłość, chociaż w przypadku tego przedsięwzięcia wiele do życzenia pozostawia postawa głównego wykonawcy robót oraz inspektorów nadzoru. Jednocześnie wydaje się, że uczestnictwo pracowników spółki w inwestycji pozwoliło uniknąć kilku niedociągnięć i błędów projektowych oraz wykonawczych – wyjaśnia Dariusz Łatawiec, prezes Podhalańskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego. Łączna



długość wybudowanej kanalizacji wyniosła ok. 33 000 mb, a przepustowość oczyszczalni to obecnie 450 m<sup>3</sup>/d.

Pracownicy spółki byli zaangażowani również w budowę kanalizacji finansowanej przez gminę Krościenko nad Dunajcem. Niestety szkoda, że efektywność przyłączania się mieszkańców do kolektora jest znacznie niższa niż można by oczekiwać. Dość umiarkowany entuzjazm do przyłączania się do kanalizacji wydaje się być powszechnym problemem w terenach wiejskich, co jest tematem na odrębny artykuł. Dlatego też, w przypadku inwestycji przeprowadzanych przez PPK, oprócz budowy kolektorów i siłgaczy, spółka finansuje również podłączenia do budynków tak, aby osiągać natychmiastowy efekt ekologiczny – dodaje prezes.

#### Dodatkowe środki

PPK otrzymało dofinansowanie z POIiŚ na rozbudowę i modernizację kanalizacji o rozbudowę oczyszczalni ścieków w Szczawnicy. Już samo pozyskanie dotacji z tego Programu Operacyjnego może być odczytywane za sukces, ponieważ jeszcze na początku roku niewiele było takich, którzy wierzyli, że uda się złożyć wnioski o dofinansowanie. Dostępność dodatkowych środków z POIiŚ stała się faktem stosunkowo późno, a spółka nie była przygotowana do realizacji tak szerokiego zakresu inwestycyjnego. Zaplanowano budowę ok. 23 000 mb kanalizacji, uszczelnienie ok. 3 000 mb istniejącej kanalizacji oraz głęboką modernizację oczyszczalni ścieków. Łączne koszty inwestycyjne zostały oszacowane na ok. 47 mln zł brutto. Jeszcze na początku roku wykonywana była wielowariantowa koncepcja rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków, następnie przeprowadzono postępowanie środowiskowe oraz wykonano PFU. Podobne prace wykonano dla modernizacji kanalizacji. Ponadto wyjaśnienia wymagała kwestia praw własności jednej z działek ewidencyjnych w obrębie oczyszczalni ścieków. Bardzo trudny był także montaż finansowy – tak duża inwestycja nie byłaby możliwa do przeprowadzenia tylko środkami przedsiębiorstwa. Ostatecznie inwestycja może być wykonywana ze środków dotacyjnych, pożyczki z NFOŚiGW w Warszawie, wykorzystując pożyczkę pomostową na VAT, oraz przy zaangażowaniu Samorządu Miasta i Gminy Szczawnica. Finansowy montaż przedsięwzięcia w zestawieniu z wysokością opłat taryfowych, w chwili obecnej pozostaje największym problemem tej inwestycji.

– Miejmy nadzieję, że inwestycja ta będzie z powodzeniem realizowana w latach 2014 i 2015, powodując zmniejszenie zanieczyszczenia środowiska, podniesienie stopy cywilizacyjnej całej aglomeracji, oraz uatrakcyjnienie turystyczne tego rejonu – mówi Dariusz Latawiec.

#### Trasa kanalizacji

W mijającym roku kontynuowano wdrożenie Zintegrowanego Systemu Informatycznego w spółce. – Chyba właśnie ta inwestycja jest powodem mojego

największego niezadowolenia, a nawet frustracji. Inwestycję, którą sam pilotowałem, i której realizację projektowałem od początku, po kilku próbach udało się wreszcie rozpocząć – a teraz po kilkunastu miesiącach wdrażania, nie spełnia moich oczekiwań, a efekt końcowy jest rozbieżny z pierwotnymi założeniami. Dlaczego tak się stało – to też temat na odrębny artykuł – a na potrzeby tego krótkiego podsumowania roku wypada jedynie rzec, że trudno szukać jednego winnego niepowodzenia, jak to często bywa, przyczyny leżą w kilku miejscach (parafrazując – porażka też ma wielu ojców) – wyjaśnia prezes.

Oprócz powyższych rozpoczęto prace koncepcyjne i projektowe w gminach Szafary, Poronin, Kościelisko, Nowy Targ, Biały Dunajec i Czamy Dunajec – Myślę, że największym problemem podczas projektowania jest pozyskiwanie zgody mieszkańców na trasę kanalizacji. W efekcie, długość zaprojektowanej kanalizacji może wzrosnąć o 50% w stosunku do koncepcji, czasami wraz ze zmniejszeniem efektu ekologicznego. Oznacza to zwiększenie kosztów i pogorszenie współ-



czynników koncentracji, co w skrajnych przypadkach może doprowadzić do uniemożliwienia pozyskania dofinansowania – mówi Dariusz Latawiec.

\*\*\*

– Ogólnie, jaki był ten mijający rok? Na pewno niezakończony. Sporo prac rozpoczętych i kilka zakończonych. Mogło być lepiej. I tego życzyłbym sobie w roku przyszłym – więcej szczęśliwych zakończeń. Mam nadzieję, że plany realizacji tego, co teraz projektujemy – się spełnią, a to co już wykonujemy – uda nam się zakończyć – podsumowuje prezes PPK.